

LEI N.º. 2.997 DE 23 DE NOVEMBRO DE 2012.

“Faz desafetação, autoriza doação e contém outras providencias”.

A CAMARA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS ESTADO DE GOIÁS APROVA E EU, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica desafetada a área infra discriminada, conseqüentemente transformando-a em categoria de uso com, para bens dominicais, de patrimônio disponível do município com área total de 14.340,00m², quadra 44, Área Institucional nº 04, situada entre a Rua Tõe Mariquinha, com a Rua 07 com a Rua 06 e com a Avenida Newton Soares e Avenida Juscelino Kubistchek, localizada no Bairro Morumbi, nesta cidade.

§ 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a doar ao Colégio Expansão de Santa Maria dos Anjos Ltda. ME, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ nº 02.437.325/0001-61, com sede à Rua Capelinha, nº 79, centro, nesta cidade; o seguinte imóvel: Área Institucional nº 04, situada na Rua Tõe Mariquinha, quadra 44, Residencial Morumbi, dentro das seguintes divisas e confrontações: Frente para a Rua Tõe Mariquinha, em 229,75 metros, lado direito com a Rua 06, em 159,41 metros, lado esquerdo, com a rua 07, em 158,64 metros e chanfros com 3, 82 metros, 7,07 metros e 3,82 metros, com uma área total de 14.340,00 m² (quatorze mil, trezentos e quarenta metros quadrados), conforme memorial descritivo e croqui em anexo.

Art. 2º - A área ora doada se destina exclusivamente a construção de instituição de ensino nos níveis Fundamental, Técnico e ou Superior, respeitando a Lei Complementar nº 15, de 15 de maio de 2008.

§ 1º - O donatário beneficiado com a doação da área descrita no § 1º do art. 1º tem o prazo de 03 (três) anos, a partir da data desta Lei, para se edificar, instalar e iniciar suas atividades afins, sob pena do imóvel doado voltar automaticamente domínio e propriedade do município.

Parágrafo Único – Findo o prazo descrito no caput, as construções por ventura iniciadas, modificações, conservação úteis e voluptuárias ficarão incorporadas no imóvel doado, sem nenhum ônus para a Prefeitura de Quirinópolis.

Art. 3º - A área a ser doada está devidamente matriculada junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Quirinópolis, sob o nº R-5-18.900 do Registro Geral.

Art. 4º - Para efeitos meramente fiscais, atribuir-se a doação o valor de R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais) para o donatário descrito no § 1º, do artigo 1º da presente lei.

Art. 5º - Fica o Tabelião do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, autorizado a proceder à escritura e respectivo registro de documentos translativos de propriedade do imóvel supramencionado, à custa do Donatário.

Art. 6º - Fica ainda o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a desmembrar, convalidar ou regulamentar qualquer outro ato necessário para o real cumprimento desta doação, nos termos do inciso VI, do art. 85, da Lei 1.717, de 05 de abril de 1990.

Art. 7º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Quirinópolis, Estado de Goiás,
aos 23 dias do mês de novembro de 2012.

GILMAR ALVES DA SILVA
Prefeito Municipal

ALDO ARANTES OLIVEIRA
Secretário da Adm. e Planejamento